

Kanun Tanah Negara

Borang 19B

[Seksyen 323]

PERMOHONAN UNTUK MEMASUKKAN KAVEAT PERSENDIRIAN

Kepada *Pendaftar/Pentadbir Tanah Di sini
Saya, masukkan
beralamat di nama Negeri
atau Daerah
sebagaimana
yang sesuai.

dengan ini memohon supaya dimasukkan suatu kaveat ke dalam hakmilik tanah yang diperihalkan dalam jadual di bawah ini supaya dimaksudkan untuk mengikat—
*tanah itu sendiri/kepentingan yang diperihalkan dalam jadual tersebut.

2. Alasan-alasan tuntutan saya ke atas *tanah/kepentingan itu ialah—
.....
.....
.....

3. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 323 Kanun Tanah Negara, maka saya kemukakan—

- (a) fi yang ditetapkan sebanyak RM.....;
- (b) akuan berkanun *saya sendiri/peguambela dan peguamcara saya yang mengesahkan tuntutan yang dinyatakan dalam perenggan 2 di atas, dan
- (c) jika yang berhubungan dengan sebahagian tanah, suatu keterangan atau pelan tanah yang terlibat, atau jika yang berhubungan bahagian yang tidak dipecahkan pada tanah atau bahagian daripadanya, suatu perihal mengenainya.

**4. Alamat terakhir tuan punya tanah yang saya ketahui ialah:

.....
.....

*5. Dengan ini saya bersetuju untuk menerima servis melalui faksimili dan nombornya ialah

Bertarikh pada haribulan 20

.....
Tandatangan (atau cara penyempurnaan yang lain) oleh atau bagi pihak pemohon

Di sini nasukkan nama orang yang menyempurnakan atau menyatakan orang yang linamakan di atas.
Saya,
.....
dengan ini mengaku bahawa *tandatangan/cap ibu jari yang di atas itu telah *ditulis/dicapkan di hadapan saya pada haribulan 20, dan adalah *tandatangan/cap ibu jari yang benar bagi—

.....
yang telah mengaku kepada saya:

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan surat cara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada haribulan....., 20.....

.....
Tandatangan

Jika alamat orang yang berhak di bawah surat cara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis-notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini.

JADUAL TANAH *DAN KEPENTINGAN					
*Bandar/ Pekan/ Mukim	No. *Lot/ Petak/ P.T.	Perihal dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar *pajakan/pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)

*Potong sebagaimana yang sesuai.

**Tidak terpakai bagi keadaan di mana kaveat mengikat kepentingan tertentu sahaja

SURAT AKUAN

Saya,.....
dengan sungguh dan sebenarnya mengaku bahawa

dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar, serta menurut Undang-undang Surat Akuan, 1960.

Diperbuat dan dengan sebenar-benarnya
diaku oleh yang tersebut namanya di atas
iaitu

.....

di.....

di Negeri.....

pada.....haribulan.....

20.....

Di hadapan saya,

.....
(Tandatangan Yang di-Pertua, Mahkamah Tengah,
Pengadil atau Pesuruhjaya Sumpah)

